



بسم الله الرحمن الرحيم

اتحادیه صنف فروشنده‌گان لوازم الکتریک و مجریان برق شهرستان شاهروود

فهرست بهاء پیشنهادی تاسیسات برق صنعتی مصوب سال ۱۴۰۲



ردیف	شرح	واحد	قیمت (تومان)	توضیحات
بخش ۱۰ - متفرقه				
۳۶	نصب تقسیم و کلید و پریز روکار	عدد	۲۰۰۰۰	
۳۷	راه اندازی الکترو موتوهای تکفازو ۳ فاز	عدد	۱۵۰۰۰	
۳۸	نصب چراغ های سوله	عدد	۱۵۰۰۰	تا ارتفاع ۶ متر
۳۹	راه اندازی الکترو موتوهای ستاره مثبت	عدد	۳۵۰۰۰	
۴۰	نصب قفل برقی (کله گاوی)	عدد	۳۰۰۰۰	با عملیات جوش کاری (هر عدد)
۴۱	نصب پرژکتور	عدد	۸۰۰۰	تا ارتفاع ۳ متر
۴۲	نصب پرژکتور	عدد	۱۲۰۰۰	از ۳ متر تا ۶ متر ارتفاع
۴۳	عملیات جوشکاری	ساعت	۲۰۰۰۰	
بخش ۱۱ - برس کابل				
۴۴	پرس کابل ۲ فاز و تک فاز		۲۵۰۰۰	کابل مسی و الومینیوم از نمره سیم ۱۶ تا ۱۸۵ (هر شته کابل)
۴۵	آپارات کابل ۲ فاز		۳۵۰۰۰	کابل مسی و الومینیوم از نمره سیم ۲۰۰ تا ۱۸۵ (هر شته کابل)
بخش ۱۲ - آپارات کابل				
۴۶	آپارات کابل ۳ فاز		۵۰۰۰۰	کابل مسی و الومینیوم از نمره سیم ۱۶ و ۱۸۵ (هر شته کابل)
۴۷	نصب درایو (اینورتر) و سافت استار برای موتورهای نک فاز و ۳ فاز		۲۲۰۰۰	سریندی موتور کارفرما و پیمانکار (مجریان برق) الزامی می باشد ، که با توجه به شرایط و برابر توافق طرفین قبل از انجام کار و با تنظیم قرارداد کتبی قابل اعتبار می باشد .
۴۸	نصب درایو (اینورتر) و سافت استار برای موتورهای نک فاز و ۳ فاز		۳۵۰۰۰	نتظام قرارداد فی مابین کارفرما و پیمانکار (مجریان برق) الزامی می باشد و از نمونه فرم قرارداد موجود در اتحادیه استفاده گردد .
۴۹	نصب درایو (اینورتر) و سافت استار برای موتورهای نک فاز و ۳ فاز		۶۰۰۰۰	تصدور فاکتور در پایان کار توسط پیمانکار (مجریان برق) الزامی می باشد .
۵۰	نصب درایو (اینورتر) و سافت استار برای موتورهای نک فاز و ۳ فاز		۹۰۰۰۰	سریندی موتور از ۵ کیلومتر بالا

- این فهرست بهاء بر مبنای محاسبات دقیق زیر نظر کمیسیون نظارت شهرستان قیمت گذاری گردیده و مورد تایید اتحادیه صنف فروشنگان لوازم الکتریکی و مجریان برق شهرستان شاهروود می باشد ، که با توجه به شرایط و برابر توافق طرفین قبل از انجام کار و با تنظیم قرارداد کتبی قابل اعتبار می باشد .
- نتظام قرارداد فی مابین کارفرما و پیمانکار (مجریان برق) الزامی می باشد و از نمونه فرم قرارداد موجود در اتحادیه استفاده گردد .
- تصدور فاکتور در پایان کار توسط پیمانکار (مجریان برق) الزامی می باشد .
- طرح بازدید ، مشاوره و تعمیرات با توافق طرفین انجام می گردد .
- نهیه و نصب داربست ، بالابر ، کلیه عملیات بنایی مسیر لوله های برق و جوشکاری به عهده کارفرما می باشد .
- نهیه و حمل لوازم مورد نیاز به عهده کارفرما می باشد .
- مواردی که در این فهرست بهاء مشخص نشده به صورت توافقی فی مابین کارفرما و پیمانکار (مجریان برق) مشخص و معنی مكتوب می گردد .
- در کلیه عملیات اجرای تاسیسات برق رعایت اصول ایمنی ، فنی و استانداردها و اجرای صحیح مقررات ملی ساختمان بخصوص مباحث ۱۲-۱۳-۱۴-۱۵-۱۶-۱۷ استفاده بهینه از تجهیزات الکتریکی در راستای اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان از نظر ایمنی می باشد .
- در اجرای چاه ارت صفحه گذاری همراه جوش و ریختن بتونیت یا زغال و نمک و لوله تامین رطوبت بر عهده پیمانکار (مجریان برق) است .

رئیس اتحادیه صنف فروشنگان لوازم الکتریک و مجریان برق شهرستان شاهروود

مرتضی اکبری

ردیف	شرح	واحد	قیمت (تومان)	توضیحات
بخش ۱ - لوله فولادی				
۱	اجرای لوله فولادی سایز ۱۳ - ۱۶ - ۲۱	متر طول	۳۵۰۰۰	شامل بست، خم کاری، زانو و
۲	اجرای لوله فلکسیبل سایز ۱۳ - ۱۶ - ۲۱	متر طول	۱۵۰۰۰	با زدن بست
بخش ۲ - لوله فلکسیبل				
۳	اجرای داکت از سایز ۱۳	متر طول	۸۰۰۰	فقط داکت یا کاتال ساده
۴	اجرای داکت از سایز ۱۰	متر طول	۱۲۰۰۰	فقط داکت یا کاتال ساده
بخش ۳ - ۱۵ داکت یا کانال برق				
۵	اجرای سینی یا مش کابل سایز ۱۰ - ۱۱	متر طول	۳۰۰۰	تا ارتفاع ۳/۵ متر
۶	اجرای سینی یا مش کابل سایز ۳۰ - ۳۱	متر طول	۳۸۰۰۰	تا ارتفاع ۳/۵ متر
بخش ۴ - سینی کابل				
۷	اجرای سینی یا مش کابل سایز ۴۰ - ۴۱	عدد	۴۰۰۰	تا ارتفاع ۳/۵ متر
بخش ۵ - سایبورت سینی کابل				
۸	کابل کشی سایزهای ۱/۵ - ۱/۵ - ۱/۵ - ۱/۵ - ۱/۵ - ۱/۵	متر طول	۹۵۰۰	داخل لوله فولادی _ فلکسیبل و کاتال یا داکت
۹	کابل کشی سایزهای ۲*۲/۵ - ۳*۲/۵ - ۴*۲/۵	متر طول	۱۴۰۰۰	داخل لوله فولادی _ فلکسیبل و کاتال یا داکت
۱۰	کابل کشی سایزهای ۴*۴ - ۵*۴ - ۳*۶ - ۴*۶ - ۲*۱۰	متر طول	۲۲۰۰۰	داخل لوله فولادی _ فلکسیبل و کاتال یا داکت
۱۱	کابل کشی سایزهای ۵*۶ - ۳*۱۰ - ۴*۱۰ - ۵*۱۰	متر طول	۲۵۰۰۰	داخل لوله فولادی _ فلکسیبل و کاتال یا داکت
بخش ۶ - کابل کشی داخل لوله				
۱۲	کابل کشی سایزهای ۲*۱/۵ - ۳*۱/۵ - ۴*۱/۵ - ۵*۱/۵	متر طول	۷۰۰۰	با استفاده انواع بست کابلی
۱۳	کابل کشی سایزهای ۴*۲/۵ - ۵*۲/۵ - ۳*۴ - ۲*۶	متر طول	۱۰۰۰۰	با استفاده انواع بست کابلی
۱۴	کابل کشی سایزهای ۴*۴ - ۵*۴ - ۳*۶ - ۴*۶ - ۲*۱۰	متر طول	۱۶۰۰۰	با استفاده انواع بست کابلی
۱۵	کابل کشی سایزهای ۵*۶ - ۳*۱۰ - ۴*۱۰ - ۵*۱۰	متر طول	۲۴۰۰۰	با استفاده انواع بست کابلی
بخش ۷ - کابل کشی روکار				
۱۶	کابل کشی سایزهای ۲*۱/۵ - ۳*۱/۵ - ۴*۱/۵ - ۵*۱/۵	متر طول	۲۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۱۷	کابل کشی سایزهای ۵۰ - ۷۰ - ۹۰	متر طول	۳۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۱۸	کابل کشی سایزهای ۱۲۰ - ۱۵۰	متر طول	۴۵۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۱۹	کابل کشی سایزهای ۱۸۵ - ۲۴۰	متر طول	۶۰۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۲۰	کابل کشی سایز ۳۰۰	متر طول	۷۰۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۲۱	کابل کشی سایزهای ۱۶ - ۲۵ - ۳۵	متر طول	۲۸۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ با لوله
۲۲	کابل کشی سایزهای ۵۰ - ۷۰ - ۹۰	متر طول	۴۲۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ با لوله
۲۳	کابل کشی سایزهای ۱۲۰ - ۱۵۰	متر طول	۶۵۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ با لوله
۲۴	کابل کشی سایزهای ۱۸۵ - ۲۴۰	متر طول	۸۰۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ با لوله
۲۵	کابل کشی سایز ۳۰۰	متر طول	۹۵۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ با لوله
بخش ۸ - کابل کشی داخل زمین				
۲۶	کابل کشی سایزهای ۲۵ - ۳۵ - ۴۵	متر طول	۲۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
۲۷	کابل کشی سایزهای ۵۰ - ۷۰ - ۹۰	متر طول	۳۰۰۰	بدون حفاری و پر کردن _ بدون لوله
بخش ۹ - مونتاژ تابلو				
۲۶	ارزش قیمت لوازم مصرفی داخل تابلو (۳ فاز و تک فاز)	%	۲۵%	
۲۷	مونتاژ تابلو بانک خازنی	%	۷۰%	
بخش ۱۰ - متفرقه				
۲۸	عیب یابی موتورهای تک فاز (بالابر، پمپ آب و...)		۱۵۰۰۰	
۲۹	رفع عیب جرثقیل سقفی		۳۰۰۰۰	
۳۰	نصب کنترل ریموت جرثقیل سقفی		۴۰۰۰۰	
۳۱	سریندی خطوط روشنایی و پریز ها صنعتی ۳ فاز و تک فاز		۴۰۰۰۰	
۳۲	رفع اتصالی برق در سیستم ۲ فاز		۲۰۰۰۰	
۳۳	ساعات مازاد بر ورودی ساعت اول		۱۲۰۰۰	
۳۴	نصب ، برنامه دادن تایмерهای روزانه ، هفتگی و ماهانه نجومی		۱۳۰۰۰	
۳۵	نصب هواکش صنعتی از نمره ۴۰ تا ۷۰		۱۵۰۰۰	

اتحادیه صنف فروشندهان لوازم الکتریک و مجریان برق شهرستان شاهروود
فهرست بهاء پیشنهادی تاسیسات برق ساختمان مصوب سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح	واحد	قیمت (تومان)
بخش ۴ - جک پارکینگ			
۳۷	نصب کامل جک پارکینگ (لوله گذاری سیم کشی ، نصب و جوشکاری)	دستگاه	۱۵۰۰۰۰
۳۸	لوله گذاری کامل جک پارکینگ	دستگاه	۲۰۰۰۰
۳۹	سیم کشی کامل جک پارکینگ	دستگاه	۱۵۰۰۰
بخش ۵ - دزدگیر اماکن			
۴۰	اجرای لوله گذاری توکار	متر زیربنا	۳۰۰۰
۴۱	اجرای سیم کشی	متر زیربنا	۳۰۰۰
۴۲	نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی	دستگاه	۳۰۰۰۰
۴۳	نصب و راه اندازی انواع تلفن کننده	دستگاه	۱۵۰۰۰
۴۴	نصب و راه اندازی متعلقات جانبی	عدد	۷۰۰۰۰
بخش ۶ - اعلام حریق متعارف یا آدرس پذیر			
۴۵	اجرای لوله گذاری توکار	متر زیربنا	۳۰۰۰
۴۶	اجرای سیم کشی	متر زیربنا	۳۰۰۰
۴۷	نصب و راه اندازی دستگاه مرکزی	زون	۵۰۰۰۰
۴۸	نصب و راه اندازی انواع تلفن کننده	دستگاه	۱۵۰۰۰
۴۹	نصب و راه اندازی متعلقات جانبی	عدد	۷۰۰۰۰
بخش ۷ - دوربین های آنالوگ یا تحت شبکه			
۵۰	اجرای لوله گذاری توکار	متر طول	۳۰۰۰
۵۱	اجرای سیم کشی	متر طول	۳۰۰۰
۵۲	نصب و راه اندازی هر دستگاه NVR - DVR	لاین	۱۵۰۰۰۰
۵۳	نصب دوربین آنالوگ	عدد	۲۵۰۰۰۰
۵۴	نصب دوربین تحت شبکه	عدد	۴۵۰۰۰۰
۵۵	نصب سوکت شبکه یا فیش از هر نوع	عدد	۱۵۰۰۰
۵۶	نصب و راه اندازی متعلقات جانبی	عدد	۷۰۰۰۰
بخش ۸ - سایر امور			
۵۷	تغییرات بعد از اجرا توسط کارفرما	هر مرحله	طبق ریف
۵۸	جوش کدولن با لوازم مصرفی	عدد	۱۵۰۰۰۰

ردیف	شرح	واحد	قیمت (تومان)	توضیحات
بخش ۱ - تاسیسات ساختمانی				
۱	اجرای تاسیسات برق ساختمانی و تجاری	متر زیر بنا	۵۵۰۰۰	طبق مقررات ملی ساختمان و قوانین نظام مهندسی برق
۲	اجرای تاسیسات برق هوشمند ساختمانی و تجاری	متر زیر بنا	۷۰۰۰۰	طبق مقررات ملی ساختمان و قوانین نظام مهندسی برق
۳	اجرای تاسیسات برق ساختمانی و تجاری کمتر از ۵۰ متر زیربنا	واحد	۲۷۵۰۰۰	طبق مقررات ملی ساختمان و قوانین نظام مهندسی برق
۴	اجرای تاسیسات برق پروژه های پروژه	متر زیربنا	۹۵۰۰۰	طبق مقررات ملی ساختمان و قوانین نظام مهندسی برق طبق نقشه های پروژه
بخش ۲ - نسبیات و نزیبات تاسیسات برق				
۵	اجرای انواع هالوژن نوله گذاری ، سیم کشی و نصب	عدد	۲۴۰۰۰	بدون اجرای گردیر
۶	اجرای گردیر چراغ های توکار با قدر ۱۰۰٪	عدد	۱۵۰۰۰	MDF ، PVC ، رابیس ، کاف ،
۷	اجرای گردیر چراغ های توکار بیشتر از قطر ۱۲ تا ۲۰	عدد	۲۳۰۰۰	MDF ، PVC ، رابیس ، کاف ،
۸	اجرای نسبیات داخل ساختمانی	عدد	۳۰۰۰۰	مهتابی ، شب خواب ، سقفی ، دیواری
۹	اجرای ریسه شیلنگی داخل ساختمان	متر طول	۵۰۰۰	بدون چسب و بست و نگهدارنده
۱۰	اجرای ریسه شیلنگی داخل ساختمان	متر طول	۱۵۰۰۰	با چسب و بست و نگهدارنده
۱۱	نصب دریازن صوتی کامل	دستگاه	۲۵۰۰۰	لوله گذاری و کابل کشی شده
۱۲	نصب گوشی اضافه دریازن صوتی	عدد	۸۰۰۰۰	لوله گذاری و کابل کشی شده
۱۳	نصب دریازن تصویری کامل	دستگاه	۳۵۰۰۰	لوله گذاری و کابل کشی شده
۱۴	نصب گوشی اضافه دریازن تصویری	متر طول	۱۲۰۰۰۰	لوله گذاری و کابل کشی شده
۱۵	اجرای نسبیات نورپردازی نما	متر طول	۳۰۰۰۰	با چسب و بست و نگهدارنده
۱۶	اصلاح نسبیات نورپردازی نما	عدد	۱۲۰۰۰۰	شامل انواع چراغ های مصرفي نما
۱۷	اجرای کامل چراغ پارکی تا ۲ متر با زیرسازی	عدد	۱۲۰۰۰۰	نصب کامل بدون حفاری
۱۸	اجرای کامل چراغ پارکی تا ۲ متر بدون زیرسازی	عدد	۹۰۰۰۰	فقط نصب بدون حفاری و نصب میله
۱۹	اجرای تابلو برق توزیع اصلی	کنترل	۶۰۰۰۰	دادک شکی ، سربندی و ...
۲۰	اجرای شبکه اینترنت داخلی	متر زیربنا	۵۰۰۰	لوله گذاری و کابل کشی
بخش ۳ - سایر امور و گارهای تاسیسات برق				
۲۱	تعویض ، باز بست کلید و پریز توکار	عدد	۱۱۰۰۰	لوله گذاری و سیم کشی شده از قبل
۲۲	نصب نگهدارنده لوستر	عدد	۵۰۰۰۰	به هر روشن اینم و قابل اجرا
۲۳	نصب لوستر تا ارزش ۱۰۰۰۰۰ تومان	عدد	۱۵۰۰۰۰	موتناش شده
۲۴	نصب لوستر از ارزش ۱۰۰۰۰۰ تا ۵۰۰۰۰۰ تومان	عدد	۸٪	ارزش لوستر موتناش شده
۲۵	نصب لوستر بیشتر از ارزش ۵۰۰۰۰۰ تومان	عدد	۱۰٪	ارزش لوستر
۲۶	نصب کولر آبی	عدد	۱۷۰۰۰۰	نو یا سالم
۲۷	نیم سرویس کولر آبی	عدد	۱۵۰۰۰۰	به غیر از باز و بست دینام و یاتاقان
۲۸	سرویس کامل کولر آبی	عدد	۲۵۰۰۰۰	حتی باز و بست دینام و یاتاقان
۲۹	نصب پنکه سقفی	عدد	۱۵۰۰۰۰	با نصب چنگه
۳۰	نصب پنکه سقفی	عدد	۱۰۰۰۰۰	بدون نصب چنگه
۳۱	رفع اشکال ، عیب یابی	ساعت	۱۵۰۰۰۰	تا ۱ ساعت و روودی
۳۲	رفع اشکال ، عیب یابی	ساعت	۱۰۰۰۰۰	به ازای هر ساعت مازاد
۳۲	تجهیز چاه ارت	حلقه	۷۵۰۰۰۰	بدون حفاری و پرکردن خاک
۳۳	تجهیز میله قولادی ارت	عدد	۳۵۰۰۰۰	بدون حفاری و پرکردن خاک
۳۴	جوش سیم ارت یا صفحه مسی	عدد	۱۶۰۰۰۰	بدون لوازم مصرفی
۳۵	اجرای سیم یا کابل ارت جهت همبندی	متر طول	۱۶۰۰۰۰	کابل یا سیم افشار و مفتول تا سایز ۲۵
۳۶	اجرای سیم یا کابل ارت جهت همبندی	متر طول	۲۰۰۰۰۰	کابل یا سیم افشار و مفتول تا سایز ۲۵ به بالا

۱- در بخش ۱ نرخنامه (تاسیسات ساختمانی) در صورتیکه اجرای کار با لوله پی وی سی استاندارد ، لوله خم سرد و یا لوله خرطومی استاندارد انجام گردد به مبلغ متر زیر بنا ۵۵۰۰۰ تومان ۱۵ درصد افزوده می گردد .
 ۲- این فهرست بهایبر مبنای محاسبات دقیق زیر نظر کمیسیون نظارت شهرستان شاهروود می باشد ، که با توجه به شرایط و پایاب توافق طرفین قبیل از انجام فرآوری مصالح و لوازم برقدیغی غیر استاندارد و خارج از قوانین مقررات ملی ساختمان و نظام مهندسی برق بر عهده کارفرما بوده و در صورت تایید ناظر بر عهده ایشان می باشد و تأثیری بر مستلزم اجرای استانداران برق (مجریان برق) ندارد .
 ماده ۱ : متر زیربنا شامل پشت بنای موجده ام از داکت ها ، اسنسور ، راه پله ، نورگیر ، تراس ، حیاط خلوت ماده ۲ : جرای تاسیسات برق شامل شیارزی ، دنده کاری ، لوله گذاری ، سیم کشی ، سربندی ، نصب کلید و پریزها ، نصب سریعی های آویز و تحولی روشن می باشد .
 ماده ۳ : تاسیسات هوسنند قطع شامل اوله گذاری و سیم کشی می باشد و نصب و راه اندازی تابلو و منفذات را شامل نمی شود .
 ماده ۴ : حداقل ارتفاع سقف واحد های سیکونی ، تجارتی و اداری متر در نظر گرفته شده است .
 ماده ۵ : در واحد های که ارتفاع سقف از ۳/۵ متر تا نهایت ۶ متر تجاوز نماید ۳٪ به مبالغ مندرج اضافه می شود .
 ماده ۶ : در برق های ۱۱ و ۱۸ فوک اکثریت میله های برقی های توکار برق متر ۲۵۰۰۰ تومان می باشد .
 ماده ۷ : مبنای محاسبه بیانی ۱/۲ زیربنا پلاس پلاستیک میله های برقی های توکار برق متر ۲۰۰۰۰ تومان می باشد .
 ماده ۸ : در سروری که از شهربندکور باشد مبلغ ۲۰٪ به سسترنده اضافه می گردد داکتر فاصله ۶ کیلومتر در نظر گرفته شده است .

نکات مهم تاسیسات ساختمانی

ماده ۱ : نصب هر پلک و منبع تغذیه ملاریزکن های صوتی و تصویری یک عدد گوشی اضافه بر نظر گرفته شود .

ماده ۲ : مبالغ در نظر گرفته شده در برق ریفی های ۱۱ و ۱۸ فوک اکثریت میله های توکار برق متر ۲۵۰۰۰ تومان می باشد .

ماده ۳ : در برق های ۱۱ و ۱۸ فوک اکثریت میله های توکار برق متر ۲۵۰۰۰ تومان می باشد .

ماده ۴ : پریز میله های برقی از زدن گردید چراغ های توکار برق متر ۲۵۰۰۰ تومان می باشد .

ماده ۵ : مبنای محاسبه بیانی ۱/۲ زیربنا ارت فلیپ ایجاد می شود .

ماده ۶ : تیمره ۱: تیمره ۲: سیم و کابل کشی و سربندی ۳٪ دستمزد

تیمره ۲: سیم و کابل کشی و سربندی ۳٪ دستمزد

تیمره ۳: سیم و راه اندازی کامل ۴٪ دستمزد

* * * نکات و توضیحات تکمیلی * * *

۱- کلیه مواردی که در فهرس بهاء صبورت توافقی اعلام شده می باشد بین طرفین بصورت قرارداد کنکی منعقد گردید که طبق ماده ۱۰ قانون منع نافذ و لازم الاجرا بوده و اتحادیه هیچگونه مسوغی نداشت

۲- کلیه قیمت ای مصوب فهرست بهاء پیش از نهایت ۱۰۰٪ در درجه یک است و بیون مهر اتحادیه الکتریک فاقد اختیار می باشد .

۳- تهیه مصالح و لوازم مورد نیاز به کار انجام شده ، مارکاشناس خبره اتحادیه موضوع را بررسی کرده و برصد کار و قیمت آن تعیین می نمایند .

۴- حل مصالح ب کارگاه و تعمیم آن بین طبقات به پهنه کارگاه می باشد .

۵- کلیه استانداران (مجریان برق) حق کارگاهی ایجاد ندارند .

۶- کلیه امور کارگاهی ایجاد ندارند .

۷- ک